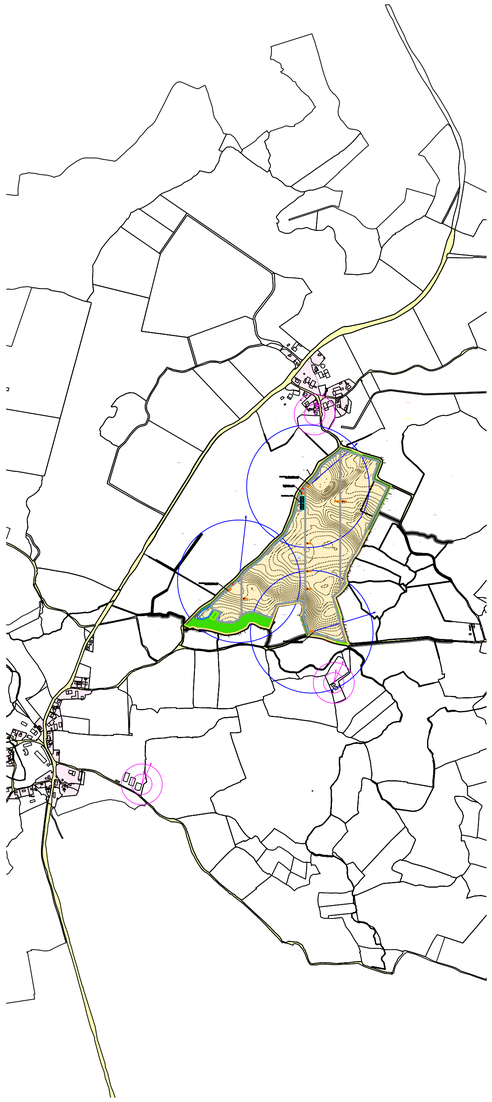
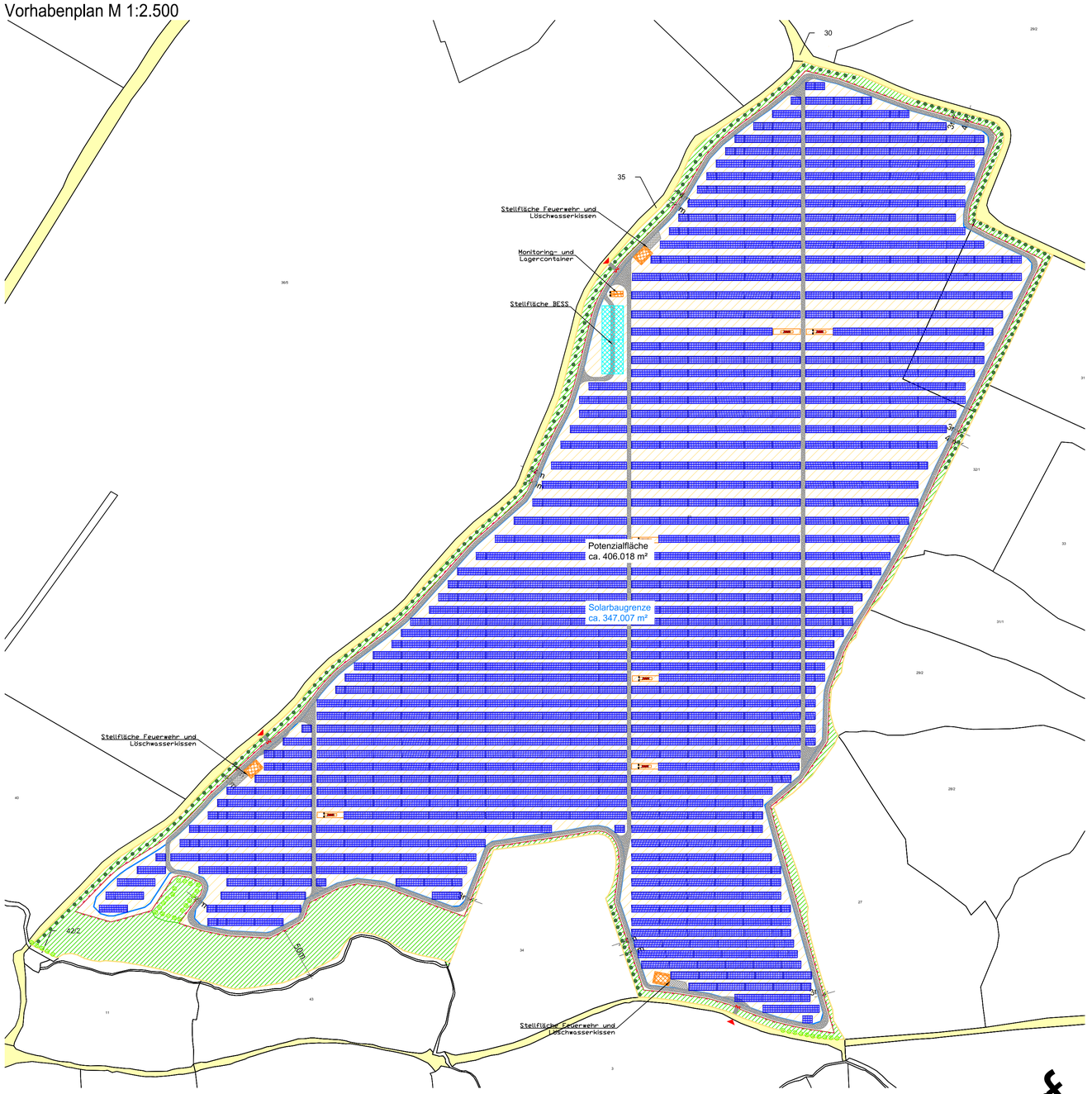
Erschließungsplan, Variante vorläufig M 1:15.000



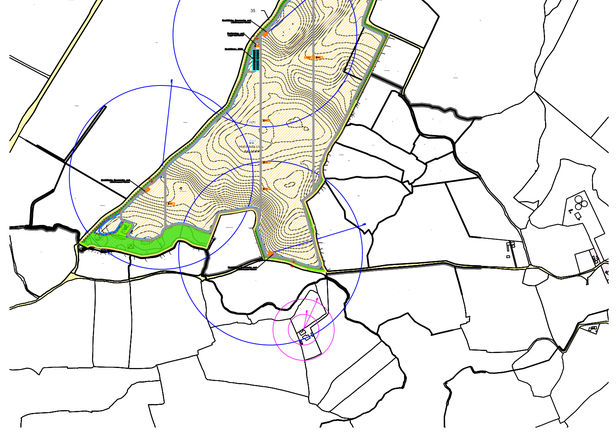
Vorhabenplan M 1:2.500



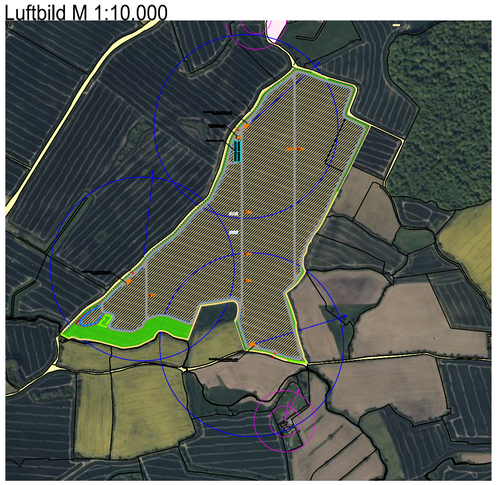
Legende

- Potential- / Solarfläche Sondergebiet Photovoltaik ca. 406.018 m²
- Grünfläche, Ausgleichsfläche, Schutzgrün ca. 41.814 m²
- Neuanpflanzungen / Sichtschutz
- vorhandene Baum- und Knickbepflanzung
- Wohnbebauung
- Solar Baugrenze ca. 347.007 m²
- Zaun
- Kennzeichnung Zufahrt, Tor
- Allgemeine Sperrfläche
- ZWR — Zentralwechselrichter
- Zufahrt zum Solarpark
- Wege (Feuerwehr, Service)
- öffentliche Straße
- Feuerwehraufstellfläche
- Abstand Wohnbebauung 50 m / 100 m
- Umkreis Löschwasserentnahmestelle 300 m
- Modultisch
- Kameramast, Lage und Anzahl vorläufig
- Stellfläche BESS ca. 1.420 m²

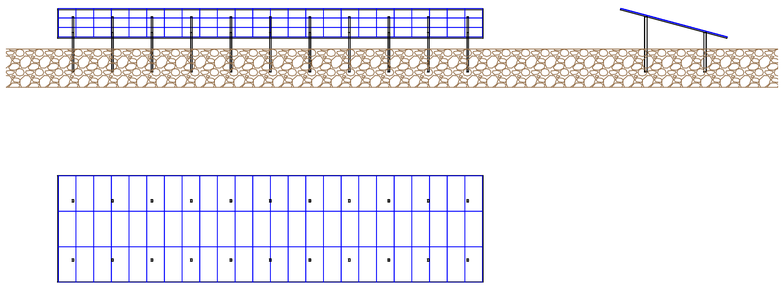
Lageplan M 1:5.000



Luftbild M 1:10.000



Modultisch M1:200 beispielhaft, unverbindlich



Vorentwurf Vorhabenplan 19.03.2026

Planung:	B-M Service GmbH Eutiner Straße 14 D-23701 Süsel OT Barkau Tel.: +49 (0) 4857 - 8424 0
Vorhaben:	Freiflächen PV Schwienkuhlen Vorhaben- und Erschließungsplan Flächenermittlung der Potentialfläche
Bauort:	Gemarkung Schwienkuhlen Flur 1, Flurst. 32,33

	Datum:	Name:
Erstellt:	19.03.2026	CW / SMOE
Änderung:	-	-
Maßstab:	1:2.500,M1:5.000, 1:10.000,1:15.000	Format: DIN A1
Zeichnungs-Nr.:	6-25-1510	Blatt: 1/1

19.03.2026 6-25-1510_FF-Schwienkuhlen_VEP_BESS_20260320_CW.dwg