

Amtliches Stadtblatt

Ribnitz-Damgarten

Amtliche Mitteilungen und Informationen der Stadt Ribnitz-Damgarten

32. Jahrgang

Montag, 14. September 2026

Nummer 8

Aus dem Inhalt:

- ♦ Auslegung der Planunterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit - V. Änderung und I. Ergänzung der 3. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ribnitz-Damgarten (Sonderbauflächen Ferien- und Freizeitpark Halbinsel Pütznitz)
- ♦ Auslegung der Planunterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit - Bebauungsplan Nr. 109 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Sondergebiet touristische Entwicklung Halbinsel Pütznitz“

Information des DRK-Blutspendedienstes **Blutspendetermine in Ribnitz-Damgarten**

13. Oktober 2026, 13.00 – 19.00 Uhr
10. November 2026, 13.00 – 19.00 Uhr
Begegnungszentrum, G.-A.-Demmler-Str. 6
(Mit der Bitte um vorherige Terminreservierung)

Alle Gesunden im Alter ab 18 Jahren werden gebeten, sich an den Blutspendeaktionen zu beteiligen. Bitte Termin reservieren. Weitere Informationen unter der kostenlosen Hotline 0800 1194911 oder unter www.drk.de

nächster Sprechtag der Rentenversicherung Nord

1. Oktober 2026 und 8. Oktober 2026
von 09:00 - 12:00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
im Rathaus Ribnitz, Zimmer 101

Termine bitte im Vorfeld über die Rentenversicherung Nord unter der Telefonnummer: 0381 3390 oder per E-Mail: beratungsstelle-in-rostock@drv-nord.de vereinbaren.

Allgemeine Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Ribnitz-Damgarten

Mo und Di:	09:00 bis 12:00 Uhr 13:00 bis 16:00 Uhr
Mi:	geschlossen
Do:	09:00 bis 12:00 Uhr 13:00 bis 18:00 Uhr
Fr:	09:00 bis 12:00 Uhr

Bebauungsplan Nr. 109 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Sondergebiet touristische Entwicklung Halbinsel Pütznitz“

hier: öffentliche Auslegung der Planunterlagen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit; öffentliche Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB

Das Gelände des ehemaligen Militärflugplatzes Pütznitz soll in großen Teilen durch touristische und freizeitbezogene Nutzungen nachgenutzt werden. Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten hat daher in ihrer Sitzung am 26. Oktober 2022 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 109 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Sondergebiet Touristische Entwicklung Halbinsel Pütznitz“, im Verfahren nach § 30 Abs. 1 BauGB, aufzustellen.

Das Plangebiet wird begrenzt:

- im Norden durch die zum ehemaligen Hafen abzweigende Zuwegung, die nördliche Grenze des Bereichs der ehemaligen Fahrzeuggaragen, die Flugplatzallee sowie durch den ehemaligen Bahndamm
- im Osten durch den östlichen Abschnitt der Flugplatzallee, die westliche Grenze des B-Plans Nr. 72 „Photovoltaik Pütznitz“, das Umfeld des ehem. Towers ausgenommen und in südlicher Verlängerung o. g. Grenze des B-Plans Nr. 72, durch die östlichste Querrollbahn
- im Süden durch den östlichen Abschnitt der Flugplatzallee, die südliche Begrenzung der Deutschen Start- und Landebahn sowie den in westlicher Verlängerung anschließenden Postenweg
- im Westen durch den Ribnitzer See, die boddenseitigen Abgrenzungen der einbezogenen Wasserflächen an bestehender nördlicher Ablaufbahn, des im Bereich der südlichen Ablaufbahn geplanten Wasserzugangs und des geplanten Hafens westlich des geplanten Ferienparks einschließlich.

Das Gesamtvorhaben umfasst im Wesentlichen vier Teilvorhaben: Ein **Ferienpark** mit ca. 3.200 Betten sowie einem Erlebnisschwimmbad und einem Angebot mit Restaurants, Läden, Sport-, Spiel- und Unterhaltungsangeboten; einen **Freizeitpark** mit Trendsport-, Kultur- und Erlebnisangeboten und zugeordnetem Beherbergungsangebot; einem **Museum** mit Bildungsangebot im Bereich der nördlichen drei bestehenden Flugzeughangars, sowie einem **Reiterhof** samt ergänzenden Freizeit- und Erlebnisangeboten.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 109, bestehend aus dem Vorentwurf zur Planzeichnung, einem ergänzenden städtebaulichen Masterplan und dem Vorentwurf der zugehörigen Begründung, legt die definierten Ziele und Zwecke der Planung dar.

Die Unterlagen liegen vom 22. September 2026 bis zum 3. November 2026 in der Stadtverwaltung Ribnitz-Damgarten, Am Markt 1, Eingangshalle, zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag, Dienstag, Mittwoch	7.30-12.00 und 13.00-16.00 Uhr
Donnerstag	7.30-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Freitag	7.30-12.00 Uhr

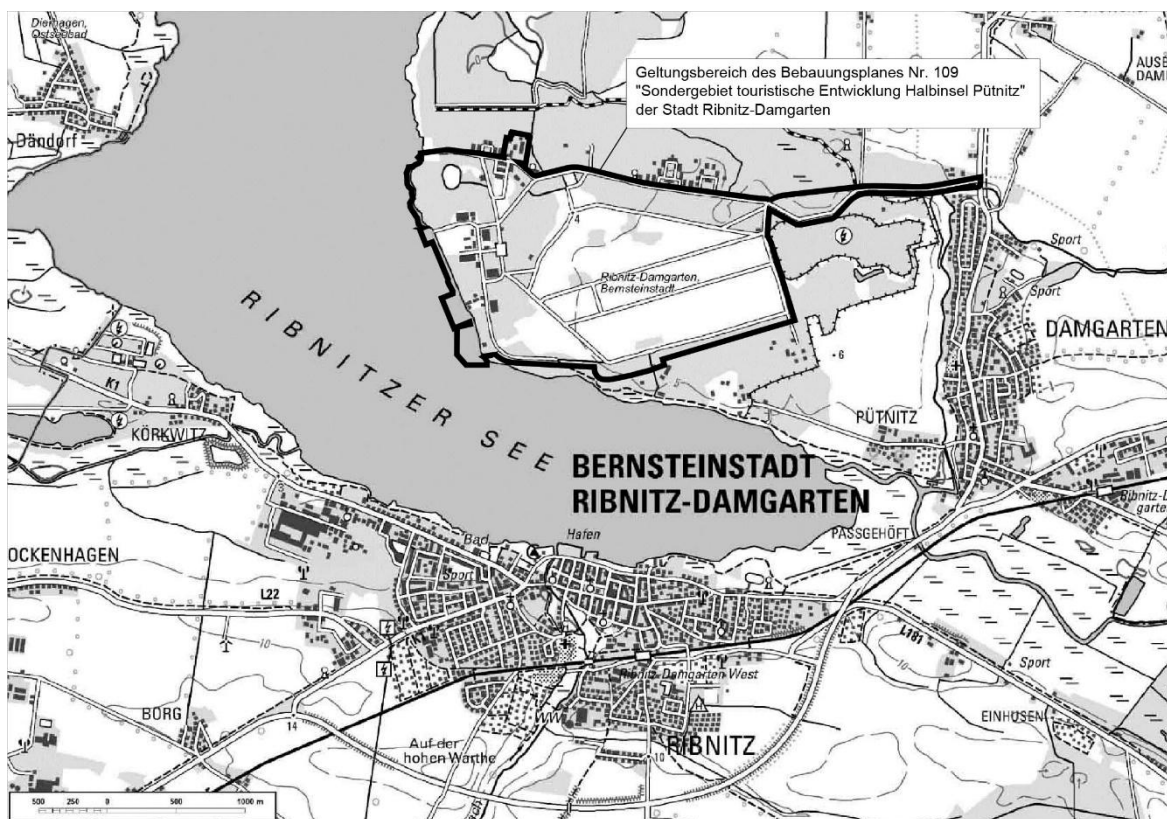
Der Öffentlichkeit wird am 4. Oktober 2026 in der Zeit von 11.00-16.00 Uhr im Rahmen des Info- und Erlebnistages auf der Liegenschaft Pütznitz sowie zusätzlich am 2. November 2026 in der Zeit von 13.00-15.30 Uhr im Büro der SEG Städtischen Entwicklungsgesellschaft Ribnitz-Damgarten mbH, Lange Straße 47, 18311 Ribnitz-Damgarten Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Planvorentwurf und dem Vorentwurf der Begründung schriftlich an die Stadt Ribnitz-Damgarten (Am Markt 1, 18311 Ribnitz-Damgarten) oder auch per E-Mail an planen-und-bauen@ribnitz-damgarten.de abgegeben bzw. während der Dienstzeit zur Niederschrift vorgetragen werden. Die Stellungnahmen können nur während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können nicht berücksichtigt werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des Datenschutzgesetzes Mecklenburg-Vorpommern. Sofern Stellungnahmen ohne Absenderangaben abgegeben werden, kann keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung erfolgen.

Hinweis zur Bereitstellung von Informationen im Internet

Die Unterlagen sind einsehbar auf der Internetseite von „B-Plan-Services“ unter www.b-plan-services.de/b-server/karte sowie im Bau- und Planungsportal M-V unter <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene>.



Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 109 „Sondergebiet touristische Entwicklung Halbinsel Pütznitz“ der Stadt Ribnitz-Damgarten

Ribnitz-Damgarten, 14. September 2026
Thomas Huth, Bürgermeister