

## **Amtliche Bekanntmachung**

### **Bauleitplanung der Gemeinde Ahrensböök**

### **Aufstellung der 32. Flächennutzungsplanänderung**

**Gebiet: in der Gemarkung Holstendorf, östlich der Ortschaft Holstendorf, nördlich der B 432 - für Solar-Freiflächenanlagen**

**hier: Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrensböök nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der in der Sitzung des Ausschusses für Planung und Umwelt am 22. Oktober 2024 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrensböök für ein Gebiet in der Gemarkung Holstendorf, östlich der Ortschaft Holstendorf, nördlich der B 432 - für Solar-Freiflächenanlagen und die Begründung liegen in der Zeit vom

**18. November 2024 bis einschließlich 23. Dezember 2024**

im Rathaus der Gemeindeverwaltung Ahrensböök, Poststraße 1, 23623 Ahrensböök, Zimmer 16, während folgender Öffnungszeiten öffentlich aus.

**montags bis donnerstags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr,**

**donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr**

**sowie jeden 1. und 3. Montag im Monat von 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr**

Folgende umweltrelevante Informationen sind verfügbar:

#### Art der Information:

1. Umweltbericht als Teil der Begründung
2. Landschaftsplan
3. Gemeinde Ahrensböök: Gemeindeweite Potentialanalyse zur Eignung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen, Dezember 2023  
Textteil Potentialanalyse  
Blatt 0: Regionalplan II  
Blatt 1: Ausschlussflächen harte Faktoren  
Blatt 2 + 2a: Abwägungsflächen weiche Faktoren  
Blatt 3 + 3a: Ergebnisse
4. Blendgutachten, SolPEG GmbH, Hamburg, März 2024
5. Brutvogelkartierung, BioConsult SH, Husum, August 2023
6. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, BioConsult SH, Husum, Oktober 2023
7. Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit

Die Ziffern [ ] geben die Art der Information an.

Schutzgut Mensch:

- Blendwirkung PV-Anlagen [1,4,7]
- Brandschutz [7]
- Wechselwirkungen zwischen den Belangen und zur Anfälligkeit der Vorhaben für schwere Unfälle und Katastrophen [1]

Schutzgut Tiere und Pflanzen:

- Extensivgrünland [1,7]
- Wildkorridor [7]
- Waldflächen [1,7]
- Artenschutz (u.a. Brutvögel) [1,5,7]
- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut Boden:

- Ertragsfähigkeit [7]
- Kompensationsmaßnahmen [1,7]
- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut Wasser:

- Umgang mit Niederschlagswasser [1,7]
- Gewässerschutz [7]
- Gewässerunterhaltungstreifen [7]
- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut Klima und Luft:

- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut biologische Vielfalt:

- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut Landschaft:

- Landschaftsplan [7]
- Wirkgefüge zwischen den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie der Landschaft und der biologischen Vielfalt [1]

Schutzgut Kultur-/ Sachgüter:

- Archäologisches Interessensgebiet [1,7]

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung im Internet unter den Adressen [www.ahrensboek.de](http://www.ahrensboek.de) und [www.ahrensboek.de/Leben-und-Wohnen.htm/Seiten/Bauleitplanung.html?](http://www.ahrensboek.de/Leben-und-Wohnen.htm/Seiten/Bauleitplanung.html?) eingestellt. Die Entwurfsunterlagen nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB sind ab dem 18. November 2024 über die Internetseite der Gemeinde Ahrensböök unter [www.ahrensboek.de/Leben-und-Wohnen.htm/Seiten/Bauleitplanung.html?](http://www.ahrensboek.de/Leben-und-Wohnen.htm/Seiten/Bauleitplanung.html?) unter dem Punkt „Bauleitverfahren während der Beteiligung der Öffentlichkeit“ einsehbar sowie unter <https://www.b-plan-services.de/b-server/karte> und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein [www.schleswig-holstein.de/bauleitplanung](http://www.schleswig-holstein.de/bauleitplanung) zugänglich.

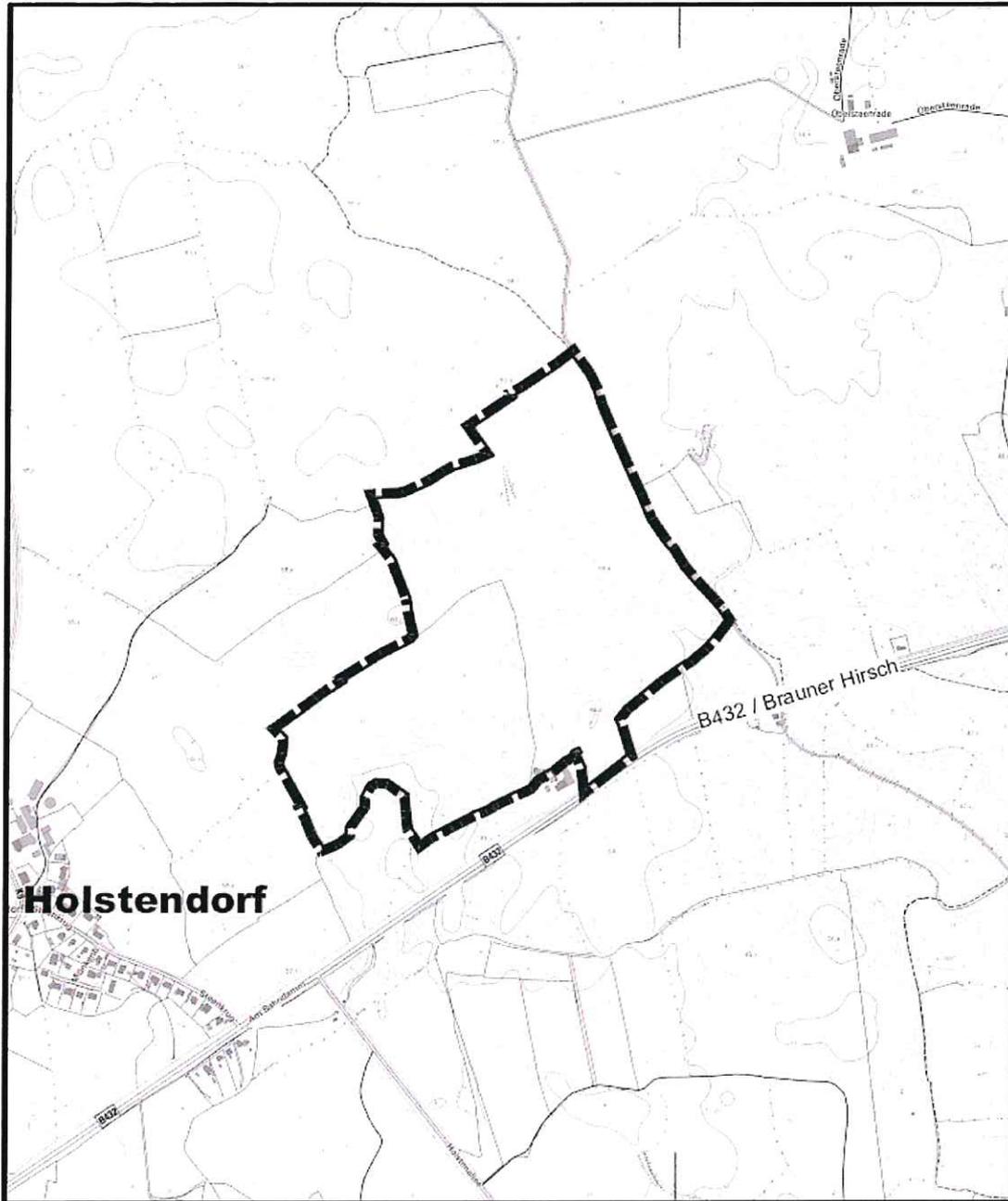
Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungsunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Des Weiteren wird auf die Möglichkeit zur Abgabe von Stellungnahmen per E-Mail an die Adresse [info@ahrensboek.de](mailto:info@ahrensboek.de) hingewiesen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Flächennutzungsplanänderung nicht von Bedeutung ist.

DIN-Vorschriften / technische Regelwerke, auf die in der Änderung des Flächennutzungsplanes verwiesen wird, finden jeweils in der bei Erlass der Flächennutzungsplanänderung geltenden Fassung Anwendung und können ebenfalls während der Öffnungszeiten im Bauamt eingesehen werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt.

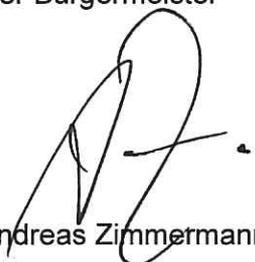
Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

## Übersichtsplan



Ahrensböök, den 5. November 2024

Gemeinde Ahrensböök  
Der Bürgermeister

  
Andreas Zimmermann

