

B e k a n n t m a c h u n g

der Stadt Eutin

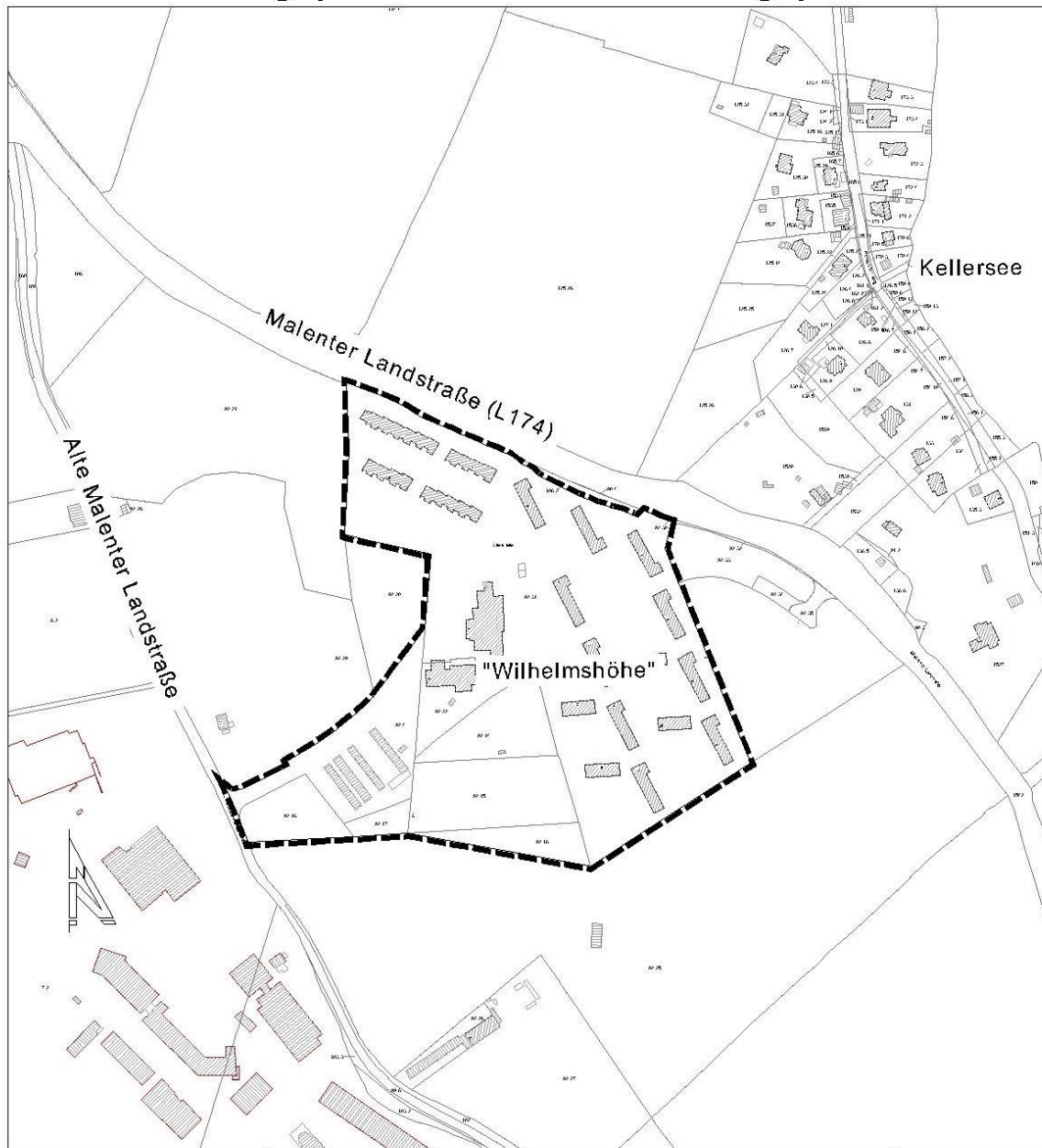
- a) Aufstellung der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eutin für das Gebiet der Parkwohnanlage „Wilhelmshöhe“, südlich der Landesstraße (L174/ Eutin-Malente) und nordöstlich Alte Malenter Landstraße**
- b) Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 159 der Stadt Eutin für das Gebiet der Parkwohnanlage „Wilhelmshöhe“, südlich der Landesstraße (L174/ Eutin-Malente) und nordöstlich Alte Malenter Landstraße**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Eutin hat in den Sitzungen am 13.07.2023 und 01.02.2024 beschlossen, die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Bebauungsplan Nr. 159 der Stadt Eutin für das Gebiet der Parkwohnanlage „Wilhelmshöhe“, südlich der Landesstraße (L174/ Eutin-Malente) und nordöstlich Alte Malenter Landstraße aufzustellen. Diese Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.

Planungsziel ist die Schaffung der planerischen Voraussetzung zur Entwicklung der Wohnanlage Wilhelmshöhe zu einem zeitgemäßen Wohnstandort.

Der Geltungsbereich der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 159 ist im nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan umrandet dargestellt.

Geltungsbereich der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 159



Das Baugesetzbuch sieht vor, dass die Öffentlichkeit frühzeitig informiert wird über die Ziele und Zwecke der Planung und sich beteiligen kann (§ 3 Abs. 1 Satz 1 und 2 Baugesetzbuch). Dies ist möglich in der Zeit vom **21.11.2024 bis zum 20.12.2024** in der Stadtverwaltung Eutin, Fachbereich Bauen, Stadtentwicklung und Klimaschutz, Eingangsbereich Lübecker Straße 17, 23701 Eutin. Beteiligen können sich auch Kinder und Jugendliche.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e) der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderdaten abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt "Informationspflichten bei der Erhebung von Daten der betroffenen Personen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung (Artikel 13 DSGVO)", das zur Verfügung steht.

Zusätzlich ist die vorstehende Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Eutin unter www.vg-eutin-suesel.de (Menü-Button: Rathaus > Bekanntmachungen) bereitgestellt; die Vor-Entwurfsunterlagen sind ab dem 21.11.2024 auf dieser Internetseite unter der Rubrik (Stadtentwicklung > Bauleitpläne > Aktuelle Beteiligungsverfahren) und auf der Internetseite von B-Planpool unter www.b-planpool.de einsehbar sowie über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich (erreichbar unter www.schleswig-holstein.de/bauleitplanung).

Eutin, den 14.11.2024

(L.S.)

Stadt Eutin
gez. Sven Radestock
Bürgermeister