



Mindestkriterien für die Errichtung einer Biogasanlage Fläche zu **7**

	ist erfüllt	
	ja	nein
Mindestflächengröße 0,8 ha	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Asphaltierter Kfz-befahrbarer Weg mit einer Mindestbreite von 3,5 m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mindestkriterien für die Errichtung einer Biogasanlage Fläche zu **8**

	ist erfüllt	
	ja	nein
Mindestflächengröße 0,8 ha	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Asphaltierter Kfz-befahrbarer Weg mit einer Mindestbreite von 3,5 m	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



Mindestkriterien für die Errichtung einer Biogasanlage Fläche zu **9**

	ist erfüllt	
	ja	nein
Mindestflächengröße 0,8 ha	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Asphaltierter Kfz-befahrbarer Weg mit einer Mindestbreite von 3,5 m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

LEGENDE

- Konzentrationsflächen** § 35 (3) Satz 3 BauGB mit Angabe der Flächengröße
- Regionaler Grünzug** (innerhalb der potenziellen Konzentrationsflächen)
- Nummerierung** entsprechend "Liste d. Landwirte", Stand 04.10.10. (Quelle LLUR, Mai 2010 und gemeindliche Erhebung, 04.10.2010)
- Art der Tierhaltung**
- Standort Landwirtschaftsbetrieb** mit Umkreis des "räumlich-funktionalen Zusammenhangs"
- Immissionsschutzbereich** um schützenswerte Nutzung Wohnen und geplante Wohngebiete.
- 30m Schutzabstand zu Wald**
- Knickstrukturen** im Bereich der Konzentrationsflächen
- Gewässern**
- potenzielle Konzentrationsflächen**
- Ortsdurchfahrtsgrenzen**
- Erschließung**

Franz-Kruse-Straße
öffentliche Gemeindestraße, Asphalt, Fahrbahnbreite 5,30 m

Gerkenkamp
öffentliche Gemeindestraße, Asphalt, Fahrbahnbreite 4,20 m

Dorfstraße
Landesstraße 225, Asphalt



Mindestkriterien für die Errichtung einer Biogasanlage Fläche zu **10**

	ist erfüllt	
	ja	nein
Mindestflächengröße 0,8 ha	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Asphaltierter Kfz-befahrbarer Weg mit einer Mindestbreite von 3,5 m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



GEMEINDE AMMERSBEK

8. Änderung des Flächennutzungsplans

Konzentrationsflächen Biogasanlagen

Plan 4: Konzentrationsflächen
Detailplan 4.3 - Bünningstedt

M 1 : 4.000
Endgültige Planfassung
17.04.2012 (Gemeindevertretung)

ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG
Raum + Schwanmiede GbR
20067 Hamburg, Grangenberg 62
Tel. 040/744 13 19
Fax. 040/744 31 05

Luftbilder: Google Maps 2011