

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1.) FESTSETZUNGEN RECHTSGRUNDLAGEN

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 1., VEREINFACHTEN ÄNDERUNG	§ 9 ABS. 7	BBauG
MI	MISCHGEBIET	§ 9 ABS. 1 NR. 1 § 6	BBauG BauNVO
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE	§ 9 ABS. 1 NR. 1 §§ 16, 17, 18	BBauG BauNVO
0,2	GRUNDFLÄCHENZAHL	§ 9 ABS. 1 NR. 1 § 19	BBauG BauNVO
0,3	GESCHOßFLÄCHENZAHL	§ 9 ABS. 1 NR. 1 § 20	BBauG BauNVO
A	NUR EINZELHÄUSER-(1 HAUPTWOHNUNG MIT 1 EINLIEGERWOHNUNG)ZULÄSSIG	§ 9 ABS. 1 NR. 2+6 § 22	BBauG BauNVO
	BAUGRENZE	§ 9 ABS. 1 NR. 2 § 23	BBauG BauNVO
	FLÄCHE MIT DER PFLICHT Z. ANPFLANZEN V. BÄUMEN UND STRÄUCHERN - KOMPAKTFLÄCHIGE BEPFLANZUNG-	§ 9 ABS. 1 NR. 25a	BBauG
	EINFRIEDIGUNGEN AN DEN GEKENNZEICHNETEN FLÄCHEN - NUR ALS - H E C K E - ZULÄSSIG	§ 9 ABS. 1 NR. 25a	BBauG

2.) DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

	VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	VORHANDENE HÖHENLINIEN
	VORHANDENE FLURSTÜCKSBEZEICHNUNGEN
	VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN

TEIL A - PLANZEICHNUNG M 1:1 000

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG B-PLAN NR. 14 GEM. AHRENSBÖK KRS. OH

GEBIETSBEZEICHNUNG: MÖSBERG/NEUSTÄDTER CHAUSSEE



SATZUNG DER GEMEINDE AHRENSBÖK · KREIS OSH

ÜBER DIE 1., VEREINF. ÄNDERUNG DES B-PLAN' NR. 14

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN B 432, PLÖNER STRASSE, MÖSBERG + NÖRDLICHE VERLÄNGERUNG DER OSTTANGENTE.
GEBIETSBEZEICHNUNG: " MÖSBERG/NEUSTÄDTER CHAUSSEE "

AUFGRUND DES § 13 DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. IS. 2256 ber. 3617, GEÄNDERT DURCH ART. 9 NR. 1 VOM 03.12.1976, BGBl. IS. 3281 UND DURCH ART. 1 G VOM 06.07.1979, BGBl. IS. 949) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUCESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVOBl. SCHL.-H. S. 59) I. V. MIT § 1 DER ERSTEN DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG ZUM BBauG VOM 09. DEZEMBER 1960 (GVOBl. SCHL.-H. S. 198) UND §§ 14 + 111 DER LANDESBAUORDNUNG FÜR SCHL.-H. (LBO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 20. JUNI 1975 (GVOBl. SCHL.-H. S. 141) WIRD NACH BESCHLUSSESSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM FOLGENDE SATZUNG ÜBER DIE 1., VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 14 AHRENSBÖK (GEBIETSBEZEICHNUNG: ' MÖSBERG/NEUSTÄDTER CHAUSSEE ') - BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) ERLASSEN .

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH DEN §§ 8 UND 9 BBauG AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM

2405 AHRENSBÖK, DEN
BÜRGERMEISTER

DIE ZUSTIMMUNG ZU DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B) WURDE NACH § 13 BBauG VOM LANDRAT DES KREISES OSTHOLSTEIN - ALS ALLGEMEINE UNTERE LANDESBEHÖRDE - AM GEGEBEN.

2405 AHRENSBÖK, DEN
BÜRGERMEISTER

DIE 1., VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES B-PLANES NR. 14 BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A), WURDE AM **24.03.1981** VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. DIE BEGRÜNDUNG DER 1., VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES B-PLANES NR. 14 WURDE MIT BESCHLUß DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM **24.03.1981** GEBILLIGT .

2405 AHRENSBÖK, DEN
BÜRGERMEISTER

DIE BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.

2405 AHRENSBÖK, DEN
BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) IST AM **25.06.1981** MIT DER BEWIRKTEN BEKANNTMACHUNG DER ÄNDERUNG SOWIE DES ORTES UND DER ZEIT DER AUSLEGUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN UND LIEGT ZUSAMMEN MIT SEINER BEGRÜNDUNG AUF DAUER ÖFFENTLICH AUS .

2405 AHRENSBÖK, DEN
BÜRGERMEISTER

1., VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 14

M 1:1 000

GEMEINDE **AHRENSBÖK** **22 | 3 | 2.1**
KREIS OSTHOLSTEIN

PLANUNG : DIPL.-ING. SIEGFRIED SENFFT ALBERT - MAHLSTEDT - STR. 42 2420 · E U T I N TELEFON 04521-2316

2420 E U T I N , DEN **10.02.1981**