

ALN Akustik Labor Nord GmbH

Zertifizierte Güteprüfstelle
für Schallschutz im Hochbau
VMPA - Verband der Materialprüfanstalten e.V.

Notifizierte Messstelle für Anlagen nach
§§ 26; 28 Bundes-Immissionsschutzgesetz



Schalltechnische Information
zum
Reiterhof Friedrichshof
in
Scharbeutz

Bericht Nr.: ALK 1184.11742014 V

Auftraggeber: Schabo Immobilien GmbH & Co. KG
Trittauwer Amtsweg 25
22179 Hamburg

Der Bericht umfasst 3 Seiten und einen Anhang mit 2 Seiten

Lübeck, den 19.5.2014

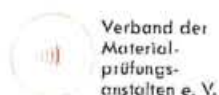
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'K. Rasch', with the name '(Rasch)' printed in black below it.

(Rasch)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Daudert', with the name '(Daudert)' printed in black below it.

(Daudert)

Dieser Bericht wurde im Rahmen des erteilten Auftrages für das oben genannte Projekt / Objekt erstellt und unterliegt dem Urheberrecht. Jede anderweitige Verwendung, Mitteilung oder Weitergabe an Dritte sowie die Bereitstellung im Internet - sei es vollständig oder auszugsweise - bedarf unserer vorherigen schriftlichen Zustimmung.



Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Knut Rasch
Kiel HRB: 5523

Bankverbindung
Deutsche Bank
BIC (SWIFT) DEUTDE33
IBAN: DE60 2307 0700 0881 1655 00

Qualität in der ALN Akustik Labor Nord GmbH		
Organisation/Institution	Verfahren/Maßnahme	
Landesbetrieb Mess- und Eichwesen Nordrhein-Westfalen	Regelmäßige Prüfung und <i>Eichung</i> akustischer Messgeräte	
Verband der Materialprüfungsanstalten e.V. (VMPA)	Zertifizierung der ALN GmbH als <i>Güteprüfstelle</i> für die Durchführung von Güteprüfungen nach DIN 4109 <i>Schallschutz im Hochbau</i> Regelmäßige Begutachtung der ALN GmbH im Rahmen des Qualitätssicherungsverfahrens – Bauakustische Vergleichsmessungen in der Materialprüfungsanstalt Braunschweig	
DEGA - Deutsche Gesellschaft für Akustik	Qualifizierung von Mitarbeitern der ALN GmbH als Berater für den <i>DEGA-Schallschutzausweis</i>	
DEGA - Deutsche Gesellschaft für Akustik	Spezielle Qualifikation für <i>Raumakustik und Beschallung</i> , DEGA-Akademie.	
Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein	Notifizierung als <i>Messstelle</i> nach §§ 26; 28 <i>BImSchG</i> (Bundes-Immissionsschutzgesetz) Regelmäßige Prüfung	
Industrie- und Handelskammer zu Lübeck (IHK Lübeck)	<i>Öffentliche Bestellung und Vereidigung</i> des Geschäftsführers der ALN GmbH, Herr Dipl.-Ing. Knut Rasch, als <i>Sachverständiger</i> für Lärmimmissionen und Prognosen für Luftimmissionen	
Architekten und Ingenieurkammer Schleswig-Holstein	<i>Prüfbereiter Ingenieur</i> für den Bereich Schallschutz, Dipl.-Ing. (FH) Nils Merten, Erstellung schalltechnischer Nachweise gem. § 70 LBO S-H.	LBO § 70
ALN GmbH intern	Die internen Standards zur Qualitätssicherung sind in einem <i>Qualitätsmanagement-Handbuch</i> zusammengefasst. Hier ist insbesondere die innerbetriebliche Organisation geregelt. Die internen Standards werden ständig weiterentwickelt.	

1 Situation Aufgabe Ergebnis

In Verbindung mit dem Bebauungsplan Nr. 24 "Devkoppel" wird auch das Gebiet des nördlich an den Bebauungsplan anschließenden Reiterhofs schalltechnisch betrachtet.

Im Rahmen der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 24 beschließt der Bauausschuss der Gemeinde Scharbeutz in seiner Sitzung am 6.5.2014 eine Lärmschutzeinrichtung nahe den Bauflächen des B-Planes. Der Verlauf der Schutzeinrichtung im Norden des B-Plangebietes ist in Anlage 1 dargestellt. Ein Querschnitt der zu errichtenden Lärmschutzeinrichtung ist in Anlage 2 dargestellt, wobei, im Norden, auf dem Grundstück des Reiterhofs, die Wall/Wand-Konstruktion durch eine Betonwand in gleicher Höhe ersetzt wird. Die Fortführung der Einrichtung nach Norden über den Umgriff des B-Planes hinaus dient dem Schutz der Wohnbauflächen im Umgriff des B-Planes vor seitlichem Schalleinfall.

Die Schutzwirkung für den Bereich des Reiterhofes ist in Anlage 1 als maßgeblicher Außenlärmpegel nach DIN 4109 dargestellt. Es können daraus folgende Vorschläge für den Schall-Immissionsschutz im Bereich des Reiterhofs abgeleitet werden:

- Festsetzung baulichen Schallschutzes entsprechend DIN 4109 in Abhängigkeit von den in Anlage 1 dargestellten Lärmpegelbereichen.
- Vorrangige Anordnung von Flächen, die (auch) dem Wohnen dienen, außerhalb des Lärmpegelbereiches IV (orange).
- Zum Schutz von Außenwohnflächen kann eine geschlossene – ggf. zweigeschossige – Bebauung dienen, die in Winkelbauweise errichtet wird. Die Schenkel möglicher Winkelbauten sollten im Norden und Westen des Außenwohnbereichs verlaufen, um den Schalleinfall für die Außenwohnflächen zu mindern; auch eine Atriumsbauweise erscheint unter schalltechnischen Gesichtspunkten sinnvoll.

Büro Kiel

Walkerclamm 17
24103 Kiel

Kontakt

Tel.: 0431 / 971 08 59
Fax: 0431 / 971 08 73

Internet

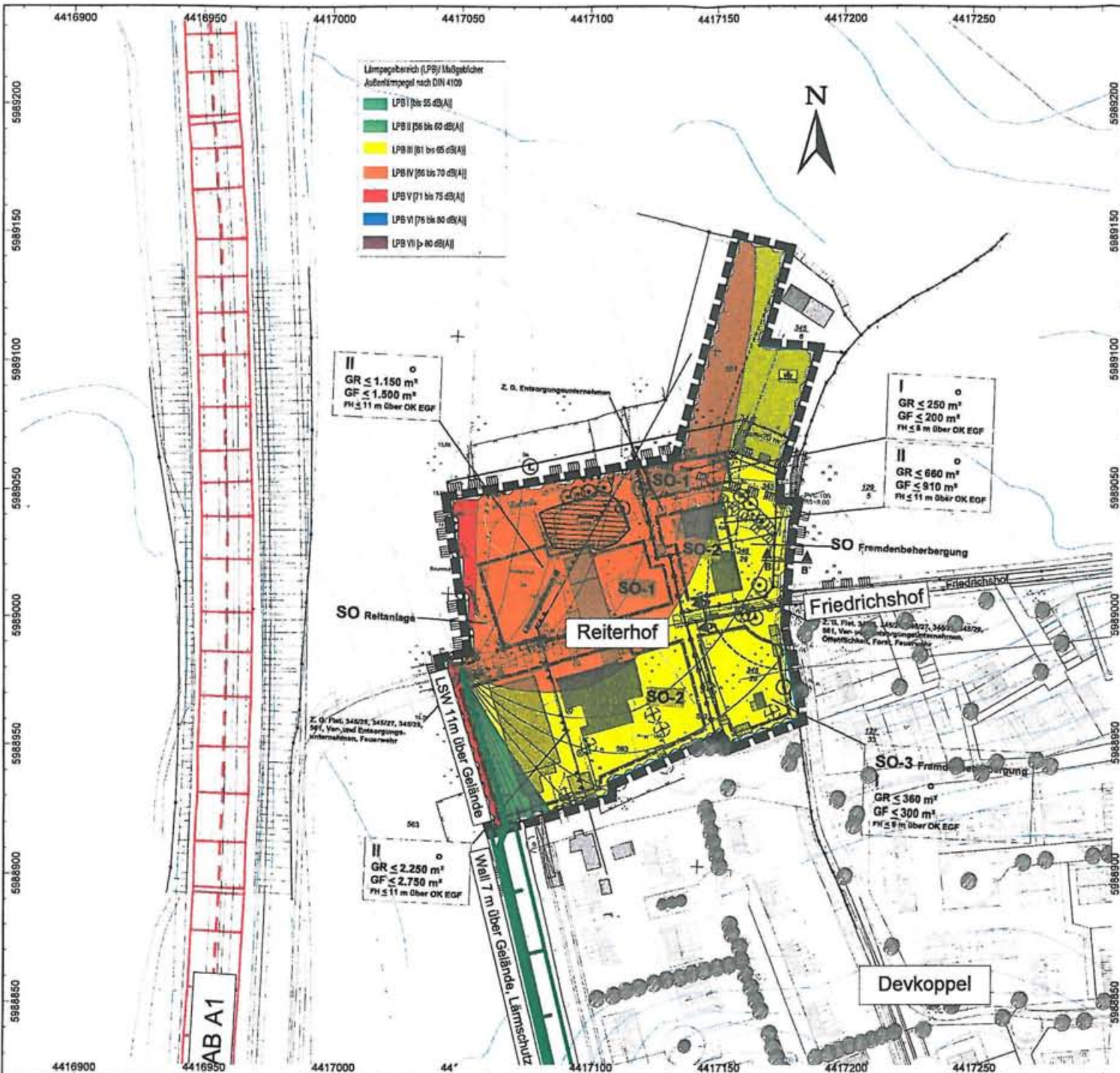
www.aln-akustik.de
office@aln-akustik.de

Geschäftsführer

Dipl.-Ing. Knut Rasch
Kiel HRB: 5523

Bankverbindung

Deutsche Bank
BIC (SWIFT): DEUTDE33
IBAN: DE60 2307 0700 0861 1655 00



Schalltechnische Untersuchung zum Reiterhof Ehlers in Scharbeutz

Variante 1 Schallschutzeinrichtung nahe dem Baugebiet

Lärmpegelbereich / Maßgeblicher Außenlärmpegel nach DIN 4109 Raster in 4m Höhe

Lageplan: Maßstab 1 : 1500

- Darstellung:
- rot: Straßenabschnitte
 - hellblau: Höhenlinien
 - grün: Abschirmung

	Datum	Name
Bearb.	16.05.2014	Wriedt

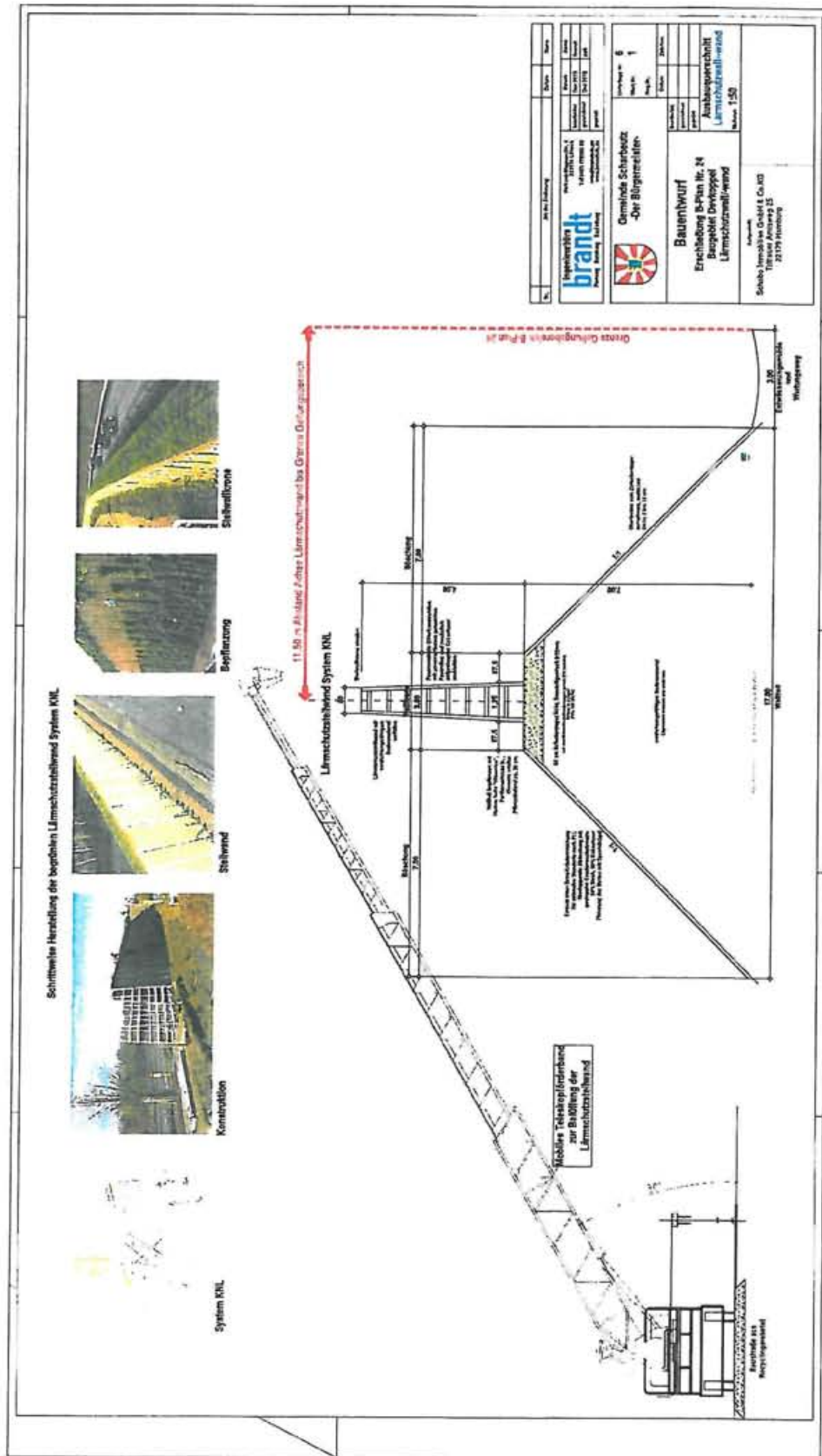
Gepr.		
Norm		

Projekt-Nr.: ALK 1184.11742014 V

Datei: Plan_2_BP24.cna

Auftraggeber:
Schabo Immobilien GmbH & Co.KG
Trittaufer Amtsweg 25
22179 Hamburg

erstellt durch:
ALN Akustik Labor Nord GmbH
Büro Lötbeck
Wilhelmstraße 2
23558 Lötbeck



Büro Kiel

Walkerdamm 17
24103 Kiel

Kontakt

Tel.: 0431/971 08 59
Fax: 0431/971 08 73

Internet

www.aln-akustik.de
office@aln-akustik.de

Geschäftsführer

Dipl.-Ing. Knut Rosch
Kiel HRB: 5523

Bankverbindung

Deutsche Bank
BIC (SWIFT): DEUTDE33
IBAN: DE60 2307 0700 0881 1655 00