

Lageplan 1:500



8 Stellplätze
incl. 2 Behind.-Stellpl.

Mitarbeiterunterkünfte:
Wohnungen für Betriebsinhaber, Betriebsleiter
und Personen, die in den im Plan- / Hafengebiet
ansässigen Betrieben tätig sind sowie 5 Stellplätze

Der Vorhaben- und Erschließungsplan "Kapitänshäuser" (Blatt 1 und 2) ist gem. § 12 Abs.3 BauGB Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 16 "Kapitänshäuser".
Dieser Vorhaben- und Erschließungsplan "Kapitänshäuser" (Blatt 1 und 2) wurde durch die Gemeindevertretung am 23.5.2024 beschlossen.
Der Vorhaben und Erschließungsplan "Kapitänshäuser" wird hiermit ausgefertigt.

Breege, den 17.6.2024

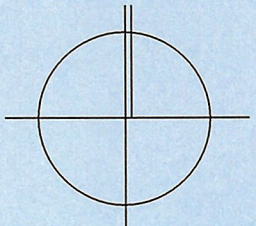



lars hertel | Stadtplanung und architektur
Freier Stadtplaner und Architekt
Frankendamm 5 18439 Stralsund
Wilhelmstraße 58 76137 Karlsruhe

Gemeinde Breege Vorhaben- und Erschließungsplan Blatt1 "Kapitänshäuser" Satzung

Fassung vom 15.03.2021, Stand 23.04.2024

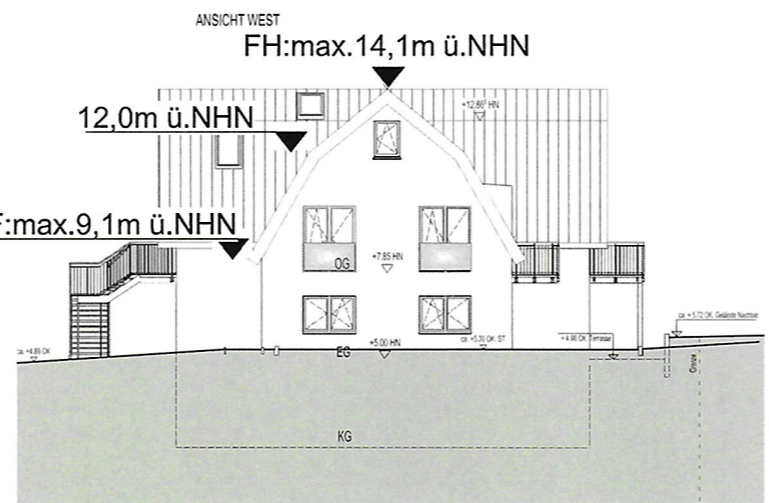
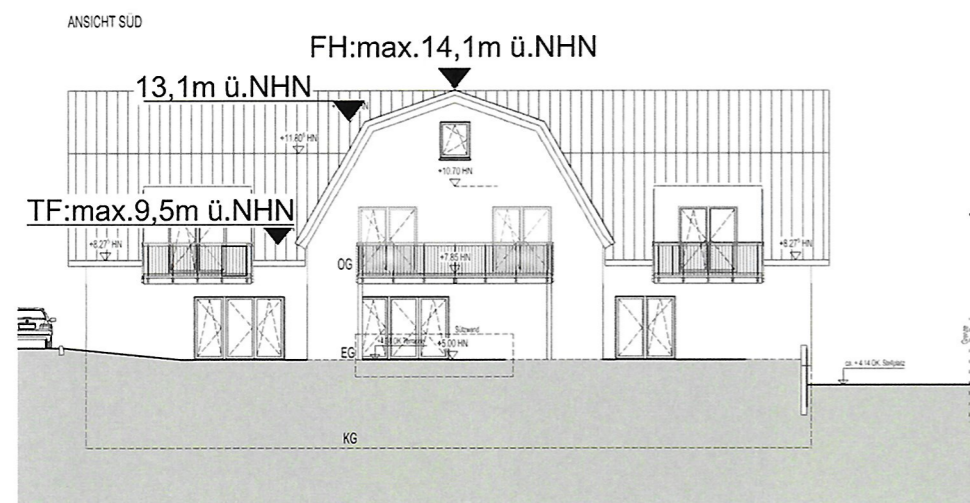
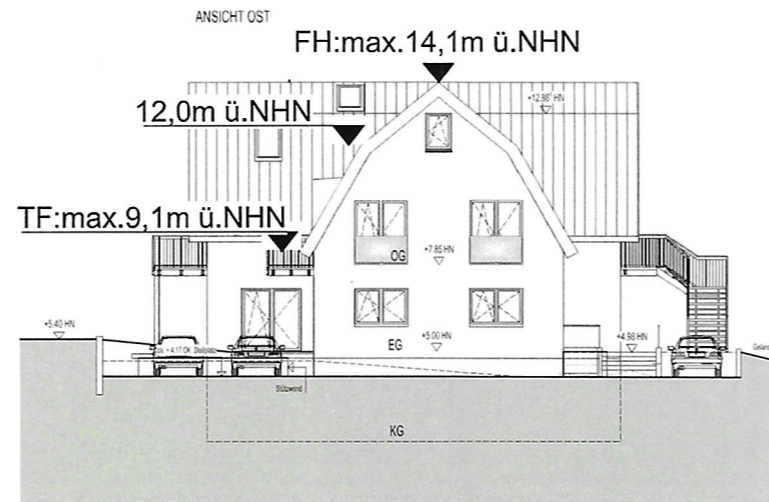
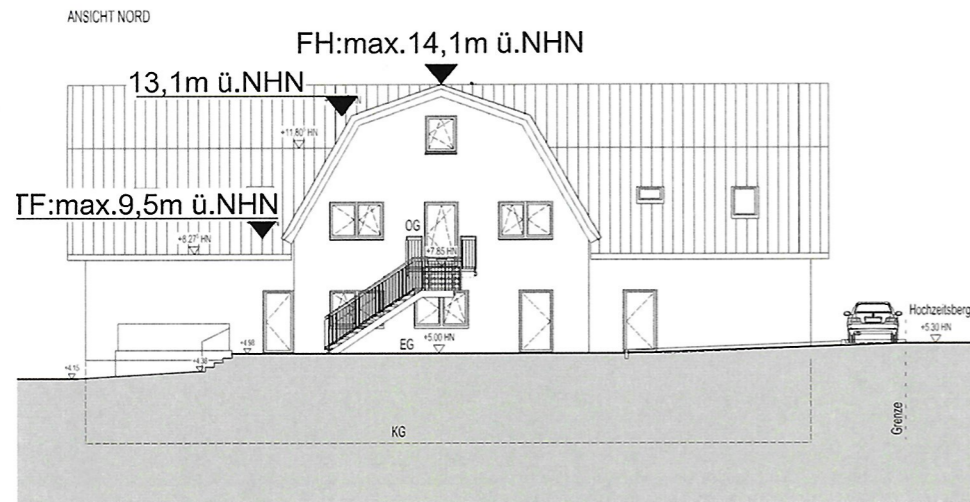
Maßstab 1:500



 Teilbereiche des Geltungsbereich
des Vorhaben- und
Erschließungsplans
"Kapitänshäuser"

Einstiegsbereich inkl. Treppe:
4,45 x 2,80 m
Hauptbecken 6 x 20m,
Wassertiefe im Hauptbecken ca. 1,35 m
Liegedeck ca. 22 x 6m

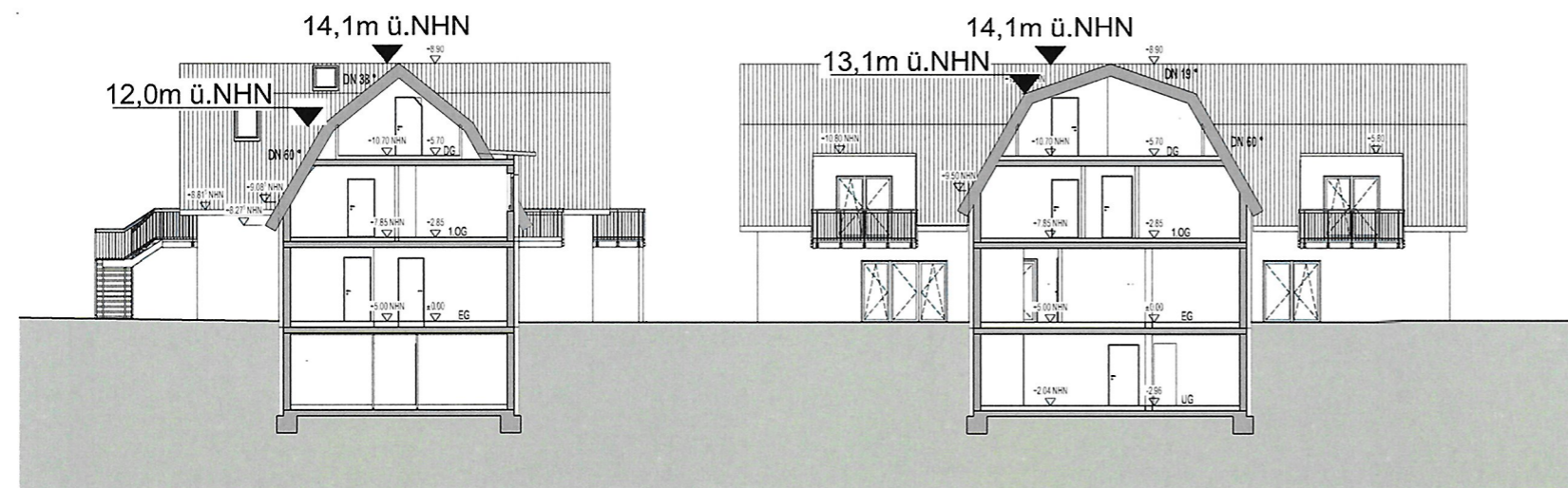
Ansichten 1:250



Hochbauentwurf:

ARCHITEKT: KRUSE - ARCHITEKTEN
 - BERATUNG - PLANUNG - BAULEITUNG -
 ECKERNFÖRDER STRASSE 347 - 349
 24107 KIEL
 0431 / 64737 - 7
 INFO@KRUSE-ARCHITEKTEN.COM

Schnitte 1:250



lars hertelt | stadtplanung und architektur
 Freier Stadtplaner und Architekt

Frankendamm 5 18439 Stralsund
 Wilhelmstraße 58 76137 Karlsruhe

Gemeinde Breege

Vorhaben- und Erschließungsplan Blatt 2

"Kaptänshäuser"

Satzung

Fassung vom 15.03.2021, Stand 23.04.2024

Maßstab 1:250