

Auszug vom 16.07.2024

X Fehmarnsches Tageblatt □ Lübecker Nachrichten

Ämtliche Bekanntmachung
der Stadt Fehmarn

Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 193 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, beidseitig der Charlotte-Niese-Straße, östlich Am Steinkamp und westlich der Klaus-Groth-Straße gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB).



Die Stadtvertretung der Stadt Fehmarn hat in ihrer Sitzung am 27.06.2024 den Bebauungsplan Nr. 193 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, beidseitig der Charlotte-Niese-Straße, östlich Am Steinkamp und westlich der Klaus-Groth-Straße bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen.

Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan Nr. 193 der Stadt Fehmarn tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan, die Begründung und zusammenfassende Erklärung von diesem Tag an im Fachbereich Bauen und Häfen der Stadtverwaltung Fehmarn in Burg, Bahnhofstraße 5, 23769 Fehmarn während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen. Zusätzlich werden der B-Plan, die Begründung und die Anlagen ins Internet unter der Adresse www.b-plan-services.de/bplanpool/Fehmarn/Karte eingestellt.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 (2) BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Fehmarn geltend gemacht worden sind.

Dasselbe gilt für die nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 (1) BauGB).

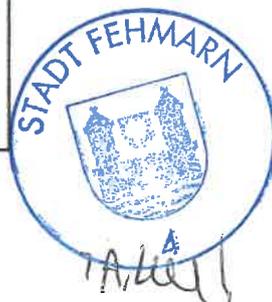
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Fehmarn, den 11.07.2024

Stadt Fehmarn
Der Bürgermeister

gez. Jörg Weber
Bürgermeister

(L.S.)



Auszug

() aus dem Fehmarnschen Tageblatt vom _____

() aus den Lübecker Nachrichten vom _____

X aus der Homepage der Stadt Fehmarn vom 16.07.24

a) Amtliche Bekanntmachungen vom 16.07.2024

BÜRGERSERVICE	Amtliche Bekanntmachungen
Aktuelles	Hier finden Sie alle aktuellen Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Fehmarn und deren Eigenbetriebe.
Amtliche Bekanntmachungen	Bekanntmachungen des Fachbereiches Bauen und Häfen
Krisenmanagement	<u>Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und die frühzeitige Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47 f Gemeindeordnung (GO) zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2</u> (PDF: 177 kB)
Mitarbersuche	<u>Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und die frühzeitige Beteiligung von Kindern und Jugendlichen gem. § 47 f Gemeindeordnung (GO) zur Aufstellung der 75. Änderung des Flächennutzungsplanes d 2</u> (PDF: 76 kB)
Flüchtlinge auf Fehmarn	<u>Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 126 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn für Wohnbebauung im Bereich südlich Am Südersoll, westlich der Strandstraße, nördlich An der Reiterkoppel und östlich des Staakensweges gem. § 10 Abs. 3</u> (PDF: 119 kB)
Einwohnerwesen	<u>Beschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 (ehemalige Gemeinde Landkirchen) der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Fehmarnsund, für den südlichen Bereich der Werft, nördlich der Marina und westlich der Wohnbebauung in Fehmarnsund gem. 2</u> (PDF: 76 kB)
Ordnungsrecht	<u>Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 193 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, beidseitig der Charlotte-Niese-Straße, östlich Am Steinkamp und westlich der Klaus-Groth-Straße gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB), 2</u> (PDF: 169 kB)
Wohngeldstelle	Einführung 9. Sitzung des Bauausschusses (16.07.2024)
Haus & Bauen	
Finanzwesen	
Standesamt	
Notdienste	
Bürgerinformationsbroschüre	
ZUFISH	
Termine	
Schadstoffsammlung des ZVO	
Statistikmeldung	
Fehmarnsundrückle	



b) Schnell gefunden – Bauleitplanung – Schlussbekanntmachungen

Startseite / Bürgerervice / Haus & Bauen / Bauleitplanung / Schlussbekanntmachungen

BÜRGERSERVICE	Schlussbekanntmachungen
Aktuelles	<u>Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 126 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn für Wohnbebauung im Bereich südlich Am Südersoll, westlich der Strandstraße, nördlich An der Reiterkoppel und östlich des Staakensweges gem. § 10 Abs. 3</u> (PDF: 119 kB)
Amtliche Bekanntmachungen	<u>Beschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 (ehemalige Gemeinde Landkirchen) der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Fehmarnsund, für den südlichen Bereich der Werft, nördlich der Marina und westlich der Wohnbebauung in Fehmarnsund gem. 2</u> (PDF: 76 kB)
Krisenmanagement	<u>Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 193 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, beidseitig der Charlotte-Niese-Straße, östlich Am Steinkamp und westlich der Klaus-Groth-Straße gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB), 2</u> (PDF: 169 kB)
Mitarbersuche	
Flüchtlinge auf Fehmarn	
Einwohnerwesen	
Ordnungsrecht	
Wohngeldstelle	
Haus & Bauen	
Bauvoranfrage	
Bauantrag	
Baugrundstücke	

KONTAKT

Frau Claudia Fergs
Stadtplanerin
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371)506-245
Fax: (04371)506-211
e.fergs@stadtfehmarn.de
Zimmer: 39
Kontaktformular

Frau Mandy Cronau
stellv. Fachbereichsleiterin
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371)506-244
Fax: (04371)506-211