

Auszug vom 16.09.2025

X Fehmarnsches Tageblatt    □ Lübecker Nachrichten

**Amtliche Bekanntmachung**  
der Stadt Fehmarn

Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung zur 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn für das Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, westlich der Reiterkoppel, nördlich „Grüner Weg“ und beidseitig des Verbindungsweges zwischen Steinkampweg und der Strandstraße – ehemalige Reitanlage

Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat mit Erlass vom 20.08.2025, Az. IV 5210-54905/2025 die von der Stadtvertretung in der Sitzung am 26.06.2025 beschlossene 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn nach § 6 (1) BauGB genehmigt.



Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht.  
Alle Interessierten können die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung von diesem Tag an im Fachbereich Bauen und Höfen der Stadtverwaltung Fehmarn in Burg, Bahnhofstraße 6, 23769 Fehmarn während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr (möglichst mit Termin) einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen. Ergänzend sind diese Dokumente ins Internet eingepostet unter der Adresse [www.b-plan-services.de/bplanportal/Fehmarn/Karte](http://www.b-plan-services.de/bplanportal/Fehmarn/Karte)

Nach § 215 Abs. 1 Satz 1 BauGB werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beschärfte Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sind
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beschärfte Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Fehmarn, den 04.09.2025

(L.S.)                      Stadt Fehmarn  
                                    Der Bürgermeister  
                                    gzt. Jörg Weber  
                                    Bürgermeister



### Auszug

- ( ) aus dem Fehmarnschen Tageblatt vom \_\_\_\_\_
- ( ) aus den Lübecker Nachrichten vom \_\_\_\_\_
- (x) aus der Homepage der Stadt Fehmarn vom 16.09.2025
- ( ) aus dem B-server online Beteiligung vom \_\_\_\_\_

#### a) Amtliche Bekanntmachungen

 **Stadt Fehmarn**

Webseite durchsuchen LOS

[Startseite](#) [Kontakt](#) [Impressum](#) [Übersicht](#)

[STADT](#) [BÜRGERSERVICE](#) [LEBEN AUF FEHMARN](#) [TOURISMUS](#) [WIRTSCHAFT](#)



Startseite / Bürgerservice / Amtliche Bekanntmachungen

**BÜRGERSERVICE** Amtliche Bekanntmachungen

Aktuelles Hier finden Sie alle aktuellen Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Fehmarn und derer Eigenbetriebe.

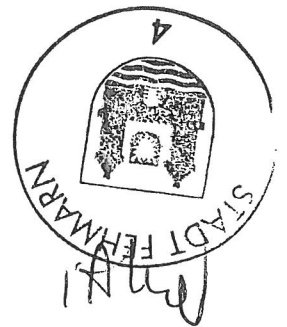
**Amtliche Bekanntmachungen**

#### Bekanntmachungen des Fachbereiches Bauen und Häfen

1. Änderung und Ergänzung des B-Planes Nr. 115 Teilbereich 1 Süd der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und sdl. Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße » 2025-09-16  
(PDF: 166 kB)

50. F-Plan Änderung der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und beidseitig Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße -ehem. Reitanlage- » 2025-09-16  
(PDF: 245 kB)

#### b) Schnell gefunden – Bauleitplanung - Schlussbekanntmachungen





Startseite / Bürgerservice / Haus & Bauen / Bauleitplanung

## BÜRGERSERVICE

Aktuelles  
Amtliche  
Bekanntmachungen  
Krisenmanagement  
Mitarbeiter suche  
Flüchtlinge auf Fehmarn  
Einwohnerwesen  
Ordnungsrecht

## Bauleitplanung

Die Stadt Fehmarn stellt für interessierte Bürger, Bauherren und Investoren sämtliche Ortsplanungen im Internet zur kostenfreien Einsicht bereit. Ausdrucke von B-Plänen, F-Plänen und anderen Satzungen können gegen Unkostenbeitrag angefordert werden. Dieser Service wird für die Stadt Fehmarn durch das Internetportal B-Planpool durchgeführt. Starten Sie Ihre Suche mit einem Klick auf den Button:



## Wohngeldstelle

## Haus & Bauen

Bauvoranfrage  
Bauantrag  
Baugrundstücke  
Hausnummernvergabe  
Straßennamenänderung  
Wasserversorgung  
Abwasserbeseitigung  
Gutachterausschuss für Grundstückswerte

## Bauleitplanung

Aufstellung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Veröffentlichungen im Internet

Schlussbekanntmachungen

Mit der Novella des BauGB 2017 ergibt sich für die Städte und Gemeinden die Verpflichtung, ab Inkrafttreten des Gesetzes am 13. Mai 2017, neben den bereits in Kraft getretenen Unterlagen der Bauleitplanverfahren auch die sich im laufenden Beteiligungsverfahren befindlichen Bauleitplanverfahren zusätzlich zur amtlichen Bekanntmachung in der örtlichen Presse in das Internet einzustellen.

Rechtskräftige Bauleitverfahren finden Sie hier:

[www.b-planpool.de](http://www.b-planpool.de)

Im Beteiligungsverfahren befindliche Bauleitverfahren finden Sie hier:

[www.b-server.de](http://www.b-server.de)

## Amtliche Bekanntmachungen

- [Aufstellungen und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligungen](#)
- [Auslegung](#)
- [Schlussbekanntmachungen](#)

## KONTAKT

**Frau Claudia Parge**  
Stadtplanerin  
Fachbereich Bauen und Häfen  
Burg auf Fehmarn  
Bahnhofstraße 5  
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-245  
Fax: (04371) 506-211  
[c.parge@stadtfehmarn.de](mailto:c.parge@stadtfehmarn.de)  
Zimmer: 39  
[Kontaktformular](#)

**Frau Mandy Cronaue**  
stellv. Fachbereichsleiterin  
Fachbereich Bauen und Häfen  
Burg auf Fehmarn  
Bahnhofstraße 5  
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-244  
Fax: (04371) 506-211  
[m.cronaue@stadtfehmarn.de](mailto:m.cronaue@stadtfehmarn.de)  
Zimmer: 38  
[Kontaktformular](#)

**Frau Martina Wieske**  
Fachbereich Bauen und Häfen  
Burg auf Fehmarn  
Bahnhofstraße 5  
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-243  
Fax: (04371) 506-211  
[m.wieske@stadtfehmarn.de](mailto:m.wieske@stadtfehmarn.de)  
Zimmer: 40  
[Kontaktformular](#)

## BÜRGERSERVICE

Aktuelles  
Amtliche  
Bekanntmachungen  
Krisenmanagement  
Mitarbeiter suche  
Flüchtlinge auf Fehmarn  
Einwohnerwesen

## Schlussbekanntmachungen

1. Änderung und Ergänzung des B-Planes Nr. 115 Teilbereich 1 Süd der Stadt Fehmarn im OT Burg, wsl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und sdl. Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße »  
(PDF: 166 kB)

50. F-Plan Änderung der Stadt Fehmarn im OT Burg, wsl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und beidseitig Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße -ehem. Reitanlage- »  
(PDF: 245 kB)

## KONTAKT

**Frau Claudia Parge**  
Stadtplanerin  
Fachbereich Bauen und Häfen  
Burg auf Fehmarn  
Bahnhofstraße 5  
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-245  
Fax: (04371) 506-211  
[c.parge@stadtfehmarn.de](mailto:c.parge@stadtfehmarn.de)  
Zimmer: 39  
[Kontaktformular](#)

