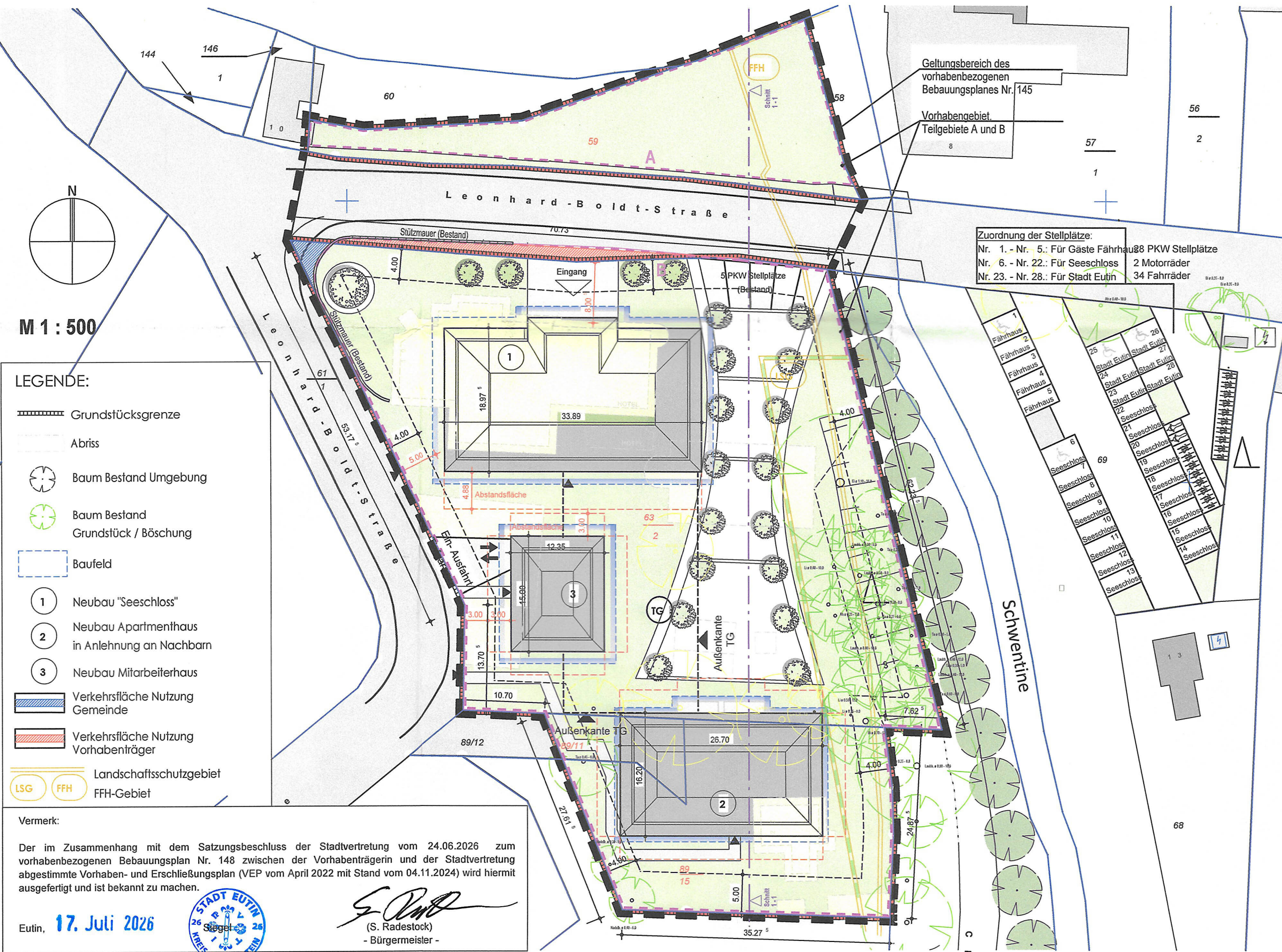


VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN



Größe der Flurstücke:

59	= 595,00 m²
63	= 3792,00 m²
89/11	= 113,00 m²
89	= 903,00 m²

Σ = 5403,00 m²

(Anrechenbare Grundstücksfläche: 4.808 m²)

überbaute Fläche:

1x 657,45 m² = 657,45 m²
1x 449,87 m² = 449,86 m²
1x 185,25 m² = 185,25 m²

1292,57 m²

Grundflächenzahl (GRZ)= 0,268

Datum:	geändert:
a) 20.02.2023	Entfall Parkplätze Schloss, Begrünung Parkplatz Fährhaus, Position Apartmenthaus Verkleinerung Baufeld, Eintragung Grenze FFH und Grenze LSG
b) 21.04.2023	Außenanlagen, Park
c) 27.05.2023	Parkplätze, Position Tiefgarage
d) 04.11.2024	Flachdachbereiche/Gründach

LBS19 - BV - LP - 1d

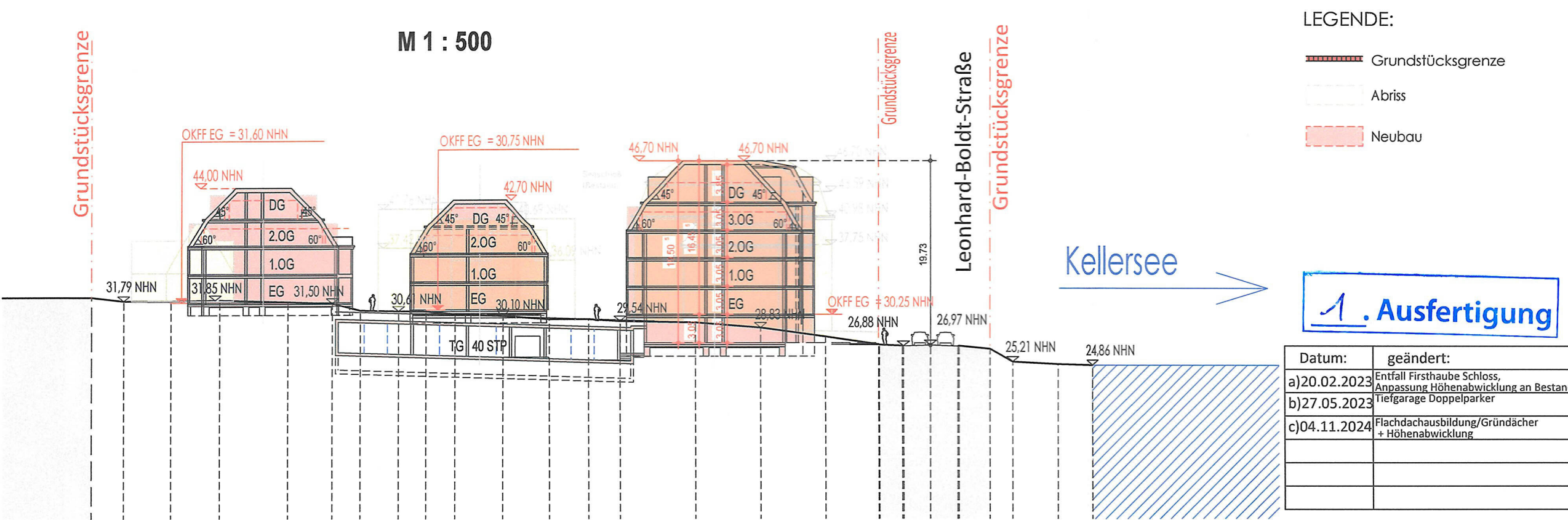
Bauwerk:
Neubau "Seeschloss"
Leonhard-Boldt Str. 19 - 23
23701 Eutin

Bauherr:
Walcon Concept
Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Dehnhäide 73
22081 Hamburg

Entwurfsverfasser:
hkt-architekten
SIERICHSTR.38d, 22301 HAMBURG
T:040-2785890, F:040-27858927
www.h-k-t-hamburg.de

Bauteil:
Lageplan

Format: A3	Maßstab: 1:500	Datum: April 2022
Projekt: LBS19	Gez.: tw	Index: 01d



LBS19 - VB - Schnitt 1 - 2c

Bauwerk:
Neubau "Seeschloss"
Leonhard-Boldt Str. 19 - 23
23701 Eutin

Bauherr:
Walcon Concept
Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Dehnhäide 73
22081 Hamburg

Entwurfsverfasser:
hkt-architekten
SIERICHSTR.38d, 22301 HAMBURG
T:040-2785890, F:040-27858927
www.h-k-t-hamburg.de

Bauteil:
Geländeschnitte

Format: A3	Masstab: 1:500	Datum: April 2022
Projekt: LBS19	Gez.: tw	Index: 02c